



Jornal do Comércio de Ilhabela

Distribuição gratuita no trade comercial de Ilhabela - Edição nº 8 - Abril e Maio de 2025

Prefeito e ACEI avaliam ações de turismo de “Newport (RI)” para Ilhabela



Em viagem oficial a Newport, Rhode Island, o prefeito de Ilhabela, Toninho Colucci, e a presidente da ACEI, Helô Lacerda, conheceram práticas que fizeram da cidade americana um modelo de integração entre vela, educação e empreendedorismo, fortalecendo sua economia local. O objetivo foi acompanhar de perto as ações que fizeram a cidade ganhar tanta notoriedade no mundo náutico e avaliar como podem ser implementadas em Ilhabela.

Newport, reconhecida como a Capital Mundial da Vela, utiliza a vela como motor de desenvolvimento, com iniciativas como o Sailing Museum, a Escola de Tecnologia e Negócios de Newport, e a IYRS (International Yacht Restoration School), que formam profissionais e promovem

a inovação no setor náutico.

A agenda da viagem, realizada em 15 de abril, incluiu encontros com ícones do mundo náutico, como os velejadores Ann e Larry R. Glenn. Larry, que financiou o Sailing Museum e a Escola de Tecnologia e Negócios de Newport, e Ann, especialista em segurança da navegação à vela, compartilharam sua experiência e visão sobre o papel da vela na economia local. A visita à IYRS (International Yacht Restoration School), uma das melhores escolas de tecnologia e comércio náutico dos Estados Unidos, também foi um ponto alto da viagem. A instituição oferece cursos que combinam tradição e inovação, com ênfase na construção de embarcações e no desenvolvimento de sistemas elétricos e motores náuticos,

além de contar com a mais completa biblioteca náutica do país.

Para Colucci, Ilhabela tem grande potencial para adotar um modelo similar. "Podemos unir esporte, educação e turismo, gerando benefícios para nossa população e atraindo visitantes o ano todo", disse. A comitiva também visitou o New York Yacht Club, que em setembro sediará uma regata com participação de uma equipe ilhabelense.

Durante a visita ao Sailing Museum, a comitiva conheceu simuladores e experiências interativas que celebram a história da America's Cup, a maior competição de vela do mundo. A programação também incluiu uma visita ao tradicional New York Yacht Club, que sediará uma regata mundial promovida pela Rolex em setembro deste ano, evento que contará com a participação de uma equipe de

Ilhabela.

Helô Lacerda destacou o impacto da viagem: "Conhecemos centros de excelência que podem inspirar novos investimentos em formação e economia náutica." A visita ao centro comercial e à região turística de Bowen's Wharf mostrou como a vocação náutica pode impulsionar o desenvolvimento econômico local, reforçando a importância de atividades náuticas para o comércio de Ilhabela.

A visita técnica também incluiu um passeio pelo centro comercial de Newport e pela região turística de Bowen's Wharf, um exemplo claro de como a vocação náutica pode ser a chave para o desenvolvimento econômico local. Ali, o comércio e a indústria náutica convivem harmoniosamente, atraindo não apenas amantes do esporte, mas também investidores e turistas de diversas partes do mundo.

EMPRESÁRIO:

Filie-se à Associação Comercial e Empresarial de Ilhabela e desfrute de grandes benefícios!

LIGUE JÁ: 12 3895 7102



Mares Ilha Mall se destaca como espaço de eventos para todos os públicos



Helô Lacerda Franco, presidente da ACEI, e Eliane Piccinin, proprietária do Shopping



Coquetel de lançamento da nova coleção da loja Praias Brasil



O local também foi escolhido para sediar o prêmio "Business Woman Ilhabela 2025"

O Mares Ilha Mall, o novo shopping de Ilhabela, surge como um espaço inovador e altamente versátil, ideal para a realização de eventos de todos os tipos e para todos os públicos. Localizado no Perequê, coração econômico da cidade, o empreendimento conta com uma infraestrutura moderna e completa,

capaz de abrigar desde exposições e feiras até shows, lançamentos de produtos, eventos corporativos e encontros sociais. Sua localização estratégica, com fácil acesso, oferece conveniência e conforto para os participantes, além de contar com uma vista deslumbrante para o mar, o que torna qualquer

Novas empresas se associaram à ACEI. São negócios que se unem a nós pelo fortalecimento do comércio e a economia local. Confira:

- Farol audio visual;
- Livraria Canoa;
- Modena Materiais Elétricos;
- Ilhabela Republic;
- Mercado Bom Preço;
- KitKat Market;
- Bom Preço Express;
- Caktus Concept;
- Ammo;
- Giallo Consultoria;
- Conexão Direta;
- Andrea Bonfanti Ajauskas Consultoria;
- Raiz Santa Móveis e Decoração;
- San Remo Pastas Artesanais;
- MG Editora;
- Suporte Informática de Ilhabela;
- Pousada Reserva Ilhabela;
- Lotérica Ilha da Sorte

evento ainda mais especial. Seja para eventos de grande porte ou para uma reunião mais intimista, o Mares Ilha Mall oferece o ambiente perfeito. Visite-nos na Av. São João, 494 - Perequê, e descubra as diversas possibilidades que esse novo espaço pode oferecer para o seu próximo evento!

Expediente

Editora: M. G. Editora LTDA - ME (CNPJ: 06.963.967/0001-55) - Rua Luiz Ameixeiro, 33 - (012) 3896-2006
Produção editorial: Edinir Cezar da Silva Hilarião Junior - MEI - (CNPJ: 32.343.746/0001-94) - Rua Benedito Mazagão, 10 - (12) 98845-8636

▶ **DESTAQUES DA SEMANA!** 24/04 A 30/04

PRÉ-ESTREIA

THUNDERBOLTS*

O CONTADOR

UNTIL DAWN NOITE DE TERROR

PECADORES

REI REIS

INGRESSOS TAMBÉM À VENDA PELA INTERNET ATRAVÉS DAS PLATAFORMAS VELOX TICKETS E INGRESSO.COM

SERRAMAR SHOPPING

centerplex cinemas

CRECI 120859

DATA ILHA

IMOBILIÁRIA

ADMINISTRAÇÃO DE CONDOMÍNIOS

12 3895-1424

www.datailhaimoveis.com.br

REFIM 2025: oportunidade imperdível para empresários locais regularizarem seus débitos com condições especiais

Prefeitura de Ilhabela amplia prazo de parcelamento e facilita adesão ao programa



A Prefeitura de Ilhabela está oferecendo aos empresários locais uma excelente oportunidade para regularizar débitos fiscais por meio do programa REFIM 2025 – Programa de Recuperação Fiscal Municipal. Com a ampliação do prazo de parcelamento para até 96 meses, o programa proporciona condições facilitadas para quem precisa colocar as contas em dia, evitando bloqueios, leilões e, principalmente, o comprometimento do fluxo de caixa das empresas.

Entre as principais novidades, está a possibilidade de parcelamento em até 96 meses, permitindo que os empreendedores possam ajustar os pagamentos conforme a realidade financeira de seus negócios. Além disso, o REFIM oferece descontos significativos, que chegam a 100% sobre juros e multas, dependendo da forma de quitação escolhida.

Facilidade no processo de adesão

A adesão ao REFIM 2025 pode ser feita até o dia 31 de julho de 2025, e o processo foi simplificado para garantir que o máximo de empresários possa aproveitar as condições oferecidas. O atendimento é realizado mediante agendamento, podendo ser feito diretamente no site da Prefeitura de Ilhabela ou presencialmente no Via Verde, localizado

na Avenida Princesa Isabel, no Perequê.

Ao agendar a adesão, os débitos estarão disponíveis para análise, e as opções de parcelamento já serão apresentadas, otimizando o atendimento. Essa medida visa agilizar a regularização das pendências fiscais, permitindo que os empresários possam se concentrar no crescimento de seus negócios sem o peso de dívidas pendentes.

Descontos e parcelamento: oportunidade para a recuperação do empresário local

O REFIM 2025 oferece condições vantajosas para quem optar por quitar os débitos à vista ou parcelados. Confira as condições de descontos:

À vista: 100% de desconto sobre juros e multas.

Em até 12 meses: até 90% de desconto.

Em até 24 meses: até 70% de desconto.

Em até 36 meses: até 50% de desconto.

Em até 60 meses: até 30% de desconto.

Em até 96 meses: desconto mínimo de 10%.

Essas condições flexíveis oferecem aos empresários locais uma chance única de regularizar a situação fiscal e recomeçar o ano com as finanças equilibradas. O REFIM 2025 tem como objetivo reduzir o impacto financeiro dos débitos, promovendo um ambiente mais saudável para o desenvolvimento de negócios e o fortalecimento da economia local.

A voz da Prefeitura

O prefeito de Ilhabela, Toninho Colucci, destacou a importância dessa ampliação do parcelamento como uma medida para apoiar quem enfrenta dificuldades econômicas. "As parcelas de 96 meses vieram para ajudar aqueles que não conseguem arcar com valores mais altos. Queremos evitar que empresários desistam de pagar suas dívidas e coloquem seus negócios em risco", afirmou o prefeito. "A ideia é proporcionar uma chance de regularização sem prejudicar o sustento das famílias", completou.

Não deixe para depois

Os empresários que possuem débitos com o município devem aproveitar a oportunidade oferecida pelo REFIM 2025 para regularizar suas pendências de forma mais acessível e segura. Além de evitar problemas fiscais futuros, a adesão ao programa pode representar um passo importante na recuperação financeira e no fortalecimento do seu negócio.

Para mais informações, acesse o site oficial da Prefeitura de Ilhabela (www.ilhabela.sp.gov.br) ou compareça ao Via Verde para realizar o agendamento presencial.

O REFIM 2025 é a chave para a recuperação fiscal e o sucesso do seu negócio. Não perca essa chance!

Prefeitura e empresários comemoram temporada histórica de cruzeiros em Ilhabela



A temporada de cruzeiros 2024/2025 em Ilhabela entrou para a história como a maior dos últimos anos, com 66 escalas de outubro de 2024 até abril de 2025 e um impacto estimado superior a R\$ 110 milhões na economia local. O prefeito Toninho Colucci celebrou os resultados, destacando o papel estratégico do setor para o desenvolvimento do município.

No último final de semana, a cidade recebeu duas escalas extras do navio Costa Diadema, que pernitoou em Ilhabela. As novas escalas foram anunciadas após a participação do prefeito na 40ª Seatrade Cruise Global, maior evento de cruzeiros do mundo, em Miami, onde a cidade reforçou sua posição como destino internacional.

“A recepção para Ilhabela na Seatrade foi impressionante. Devemos manter números semelhantes para a próxima

temporada, o que mostra que estamos no caminho certo”, afirmou Colucci, ressaltando o compromisso com o turismo como motor da economia.

De acordo com a Clia Brasil, cada passageiro tem um impacto de cerca de R\$ 600 na economia local, movimentando setores como gastronomia, comércio, transporte e artesanato. O secretário de Desenvolvimento Econômico e do Turismo, Harry Finger, também avaliou a temporada como muito positiva. “Investimos na qualificação dos serviços e na conservação dos atrativos, buscando proporcionar uma experiência completa para os turistas”, afirmou.

Com resultados expressivos, Ilhabela se consolida como um dos principais destinos de cruzeiros do Brasil, mantendo o turismo como um pilar fundamental para a geração de empregos e renda no município.

Proprietários de imóveis em Ilhabela perdem descontos fiscais e estão “rasgando dinheiro”

Proprietários de imóveis residenciais e comerciais de Ilhabela estão, segundo alertas recentes, deixando de aproveitar benefícios fiscais significativos e, como resultado, “rasgando dinheiro”. Em uma reflexão preocupante, a Associação Comercial e Empresarial de Ilhabela destacou, na edição nº 2 do Jornal do Comércio, que muitos não estão requerendo os descontos fiscais legais a que têm direito, ignorando vantagens que poderiam reduzir consideravelmente seus custos tributários. A ACEI abordou o direito à redução de 40% no IPTU para imóveis comerciais. No entanto, uma recente descoberta revela ainda mais oportunidades de economia para os proprietários, que muitas vezes desconhecem as possibilidades de descontos por obsolescência, uso sustentável e preservação ambiental. Um exemplo recente é o caso de uma associada que, após ser alertada pelo prefeito, percebeu que sua casa, com habite-se expedido em 1989, tem direito a um desconto de 20% no IPTU por obsolescência. A legislação concede esse benefício a imóveis a partir do 15º ano de sua construção.

Além disso, há descontos de 5% para imóveis que utilizam siste-

mas de captação de águas pluviais ou energia solar, e outros 5% para propriedades localizadas em áreas de preservação, como as Áreas de Preservação Permanente (APPs). Outra oportunidade que está sendo negligenciada por muitos proprietários é a possibilidade de revisar a classificação do imóvel. Caso a residência esteja registrada como “alto padrão”, mas não atinja os critérios necessários para essa categoria, é possível revisar a classificação e, consequentemente, o valor do imposto.

Para facilitar o processo, a ACEI disponibiliza, de forma gratuita, a cópia da lei e o modelo do requerimento, gentilmente cedido por um dos associados, Claudinei Baltazar. Os proprietários interessados devem procurar a ACEI pessoalmente para obter os documentos necessários e garantir o direito aos descontos fiscais, que, se não solicitados, representam uma oportunidade desperdiçada de economia. O prazo vai até setembro.

Em um cenário onde a economia local é cada vez mais importante, a ACEI faz um apelo para que os proprietários de imóveis de Ilhabela não deixem essa chance passar em branco.

Larissa Cavalcanti

Cantora e Apresentadora



(11) 99891-0058

Instagram: @larissacantioficial | Website: larissacavalcanti.com

ARTE MARKANTE
A DIFERENÇA É
O CHARME!

A Arte Markante é referência em charme e bom gosto em decoração de interiores.

ARTE MARKANTE.COM.BR

Facebook and Instagram icons followed by ARTE MARKANTE

RUA SANTA COLUMBA, 40 - ITAIM BIBI - SÃO PAULO/SP - (11) 5533-7960
AV. SÃO JOÃO, LOJA 4 - PEREQUÊ - ILHABELA/SP
KARIN@ARTEMARKANTE.COM.BR - (12) 3896-6373 - (12) 99659-8258



Conheça a nova loja em Ilhabela e se surpreenda com as peças exclusivas e uma galeria de arte dedicada aos artistas locais.